

Mẫu số: D21 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 09 /TB-CCTHADS

Thanh Bình, ngày 16 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản (lần 5)

Căn cứ Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHA ngày 02/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: 5.7-24/2021/CT-VAE ngày 18/5/2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam - Văn phòng đại diện Đồng Tháp.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 65/2021/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 28/6/2021 giữa Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Thông báo "Tài sản đấu giá" số 92/2021/TBĐG-TĐĐT ngày 15/12/2021 của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình thông báo bán đấu giá tài sản của ông Đặng Văn Tấn, bà Nguyễn Thị Cẩm Linh, địa chỉ ấp Long An A, xã Phú Thành A, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp tài sản sau:

1- QSD đất thuộc thửa số 615, tờ bản đồ số 02, diện tích 2.500m², đất lúa, theo bản đồ 299, giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BĐ 229832, sổ vào sổ cấp GCN: CH00318, nguồn gốc sử dụng: công nhận quyền sử dụng đất như giá đất không thu tiền sử dụng đất do UBND huyện Thanh Bình cấp ngày 27/12/2010 do ông Đặng Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Cẩm Linh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tọa lạc tại xã An Phong, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp. Đối chiếu theo bản đồ chính quy thuộc thửa số 314, tờ bản đồ số 6, diện tích thực đo 2.523,2 (Lúa).

Tổng giá khởi điểm: **126.554.699 đồng** (Một trăm hai mươi sáu triệu năm trăm năm mươi bốn nghìn sáu trăm chín mươi chín đồng).

Thời gian tổ chức đấu giá : 08 giờ 30, ngày 10/01/2022.

Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, Địa chỉ quốc lộ 30, khóm Tân Đông B, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Huyện;
- UBND xã An Phong;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Trọng Trường

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10 /TB-CCTHADS

Thanh Bình, ngày 16 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1185/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01 ngày 04/7/2018 của Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ biên bản khảo sát ngày 09/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 7.12-31/2021/CT-VAE ngày 15/7/2021 của Công ty Cổ phần giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam – Văn phòng đại diện Đồng Tháp;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 97/2021/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 04/11/2021 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo Tài sản đấu giá số 92/2021/TBĐG-TĐĐT ngày 15/12/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Bi, sinh năm: 1961, bà Đỗ Thị Bé Hai, sinh năm: 1960, địa chỉ: ấp Nhứt, xã An Phong, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, các tài sản sau:

1 - Quyền sử dụng đất diện tích 395,1 m² theo giấy chứng nhận số CE 291876, số vào sổ cấp GCN: CH03876 thuộc thửa đất số 29, tờ bản đồ số 87 do ông Nguyễn Văn Bi và bà Đỗ Thị Bé Hai đứng tên, diện tích đo đạc thực tế là 371,2 m², đất tọa lạc tại xã An Phong, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp. Trong đó:

+ 367 m² đất ở nông thôn;

+ 4,2 m² đất cây lâu năm.

2 - Nhà ở diện tích 46,36 m². Kết cấu: Nhà sàn trụ đá, khung, cột gỗ, sàn lát ván, vách ván, đòn tay gỗ, máy lợp ngói. Nhà phụ: diện tích 58,56 m². Kết cấu: Nhà sàn, trụ đá, khung, cột gỗ, sàn lát ván, vách ván, đòn tay gỗ, mái lợp tole. Nhà

vệ sinh: diện tích 2,88 m². Kết cấu: nhà vệ sinh kiên cố, có hầm tự ngoại, nền lát gạch men nhám, cách tường, mái lợp tole.

Giá khởi điểm: 1.169.820.000đ (Bằng chữ: Một tỷ một trăm sáu mươi chín triệu tám trăm hai mươi nghìn đồng)

Thời gian bán đấu giá: 8 giờ 30 ngày 10/01/2022

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: Khóm Tân Đông B, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, điện thoại: 02773.833283; fax: 02773.833976.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã An Phong;
- Viện KSND huyện Thanh Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Trọng Trường